Beste Buurtgenoten,

Bijgaand treft u aan de zienswijze op het Ontwerp Bestemmingsplan Bloemendaal 2011. Deze concept tekst is mede beoordeeld door Mr. Irma van den Berg , bestuursrecht advocaat van Six advocaten. Mevrouw van den Berg heeft een aantal waardevolle opmerkingen en aanvullingen gegeven, welke in de voorliggende tekst zijn verwerkt.
De kern van onze zienswijze is ons bezwaar tegen een bouwhoogte van 15 meter in het ontwerp bestemmingsplan voor de gronden van het klooster Euphrasia. Dit is een aanmerkelijke verhoging ten opzichte van de huidige feitelijke toestand. Wij hebben beargumenteerd, waarom wij tegen een dergelijke hoogte zijn. Ook de argumenten uit onze inspraakreactie op het voorontwerp zijn hierbij betrokken en maken onderdeel uit van deze zienswijze.

Wanneer u het met de zienswijze eens bent, zou het zeer plezierig zijn als u mede ondertekent op persoonlijke titel. Dit is extra van belang voor de direct omwonende in het kader van vervolgacties vanwege persoonlijke nadelige gevolgen van mogelijk toekomstige veranderingen in uw naaste buurt.
De zienswijze is zodanig opgesteld dat door vermelding van uw naam, adres en handtekening persoonlijke mede-ondertekening kan geschieden.

Wij stellen u voor uw handtekening te zetten op Maandagavond 19 maart vanaf 19.30 bij Peter Dortmond, Dennenweg 3 of Dinsdagavond 20 maart vanaf 19.30 bij Flip Stembert Johan Verhulstweg 37.

Laat ons even per telefoon of bij voorkeur per email weten of u mee wilt ondertekenen en als de bovenstaande tijden u niet schikt een andere tijd af te spreken. Email stemrecht@planet.nl, telefoon 023 5384506 of 0622511320.

De zienswijze moet uiterlijk donderdag 22 maart bij de Gemeente zijn ingediend. Wij streven ernaar, de zienswijze op woensdag 21 maart op het gemeentehuis te bezorgen. Dus graag voor deze tijd reageren.

Als u niet mee wil tekenen, kunt u natuurlijk ook persoonlijk een zienswijze indienen. U mag hiervoor onze argumenten en stellingneming gebruiken.

Het advies van Six Advocaten heeft kosten met zich meegebracht. Een aantal van u heeft al aangegeven hier aan mee te willen betalen. Wij zouden het echter op prijs stellen als dit door een zo groot mogelijke groep buurtgenoten wordt gedragen. Zodra de hoogte van de declaratie bekend is wordt dit aan alle ondertekenaars meegedeeld. U kunt dan zelf bepalen, welke bijdrage u schikt. De individuele bedragen worden verder niet gecommuniceerd aan derden. Graag vernemen wij of u in principe bereid bent mee te betalen aan de advocaatkosten voor deze zienswijze en of u pondsgewijs wil bijdragen dan wel te zijner tijd een u conveniërend bedrag vaststelt.

Vriendelijke groeten,

F.Ph. Stembert
Voorzitter buurtvereniging Bloemendaal Noord
Lid werkgroep Euphrasia.